

**Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami,  
č.p. 3183/5, Praha 5**

**Projektová dokumentace**

pro objednatele Městská část Praha 5  
projektová dokumentace pro společné povolení

**A + B – Průvodní a souhrnná technická zpráva**



**Vypracoval: MEPRO s.r.o.**

nám. Před bateriemi 912/6, 162 00, Praha 6

IČ: 48025721, DIČ: CZ 48025721

**zastoupený: Ing.arch. M. Březinou, jednatelem**

č.autorizace ČKA: 4209

**Termín: květen 2023**

**Zak. číslo: 10 – 07/ 22**

*Dokumentace obsahuje části:*

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

K dokumentaci se přikládá dokladová část.

## **A - Průvodní zpráva**

**Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 405/2017 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dále je **projektová dokumentace zpracována v souladu s nařízením 10/2016 Sb. hl. m. Prahy**, které stanovuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praha ze dne 23.10.2018.

### **A.1 Identifikační údaje:**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě:**

- a) název stavby: Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5
- b) místo stavby: Praha 5, pod Lipkami čp. 3183/ 5,  
parc.č. 4034/1, parc.č. 4034/4 v kú Smíchov (okr. hl.m. Praha)
- c) předmět dokumentace: Projekt stavby – společné povolení pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení  
Přístavby MŠ, jedná se o stavbu trvalou, účel  
užívání stavby – Mateřská škola

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi:**

Objednatel: Městská část Praha 5  
se sídlem: Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5  
Zastoupena: Mgr. Jaroslavem Pašmíkem, MBA, starostkou  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č.ú.: 27-2000857329/0800

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:**

Zpracovatel: Mepro s.r.o.  
zastoupené p. Ing. arch. Martinem Březinou  
jednatelem spol. s r.o.  
č. autorizace ČKA – 04 209  
a Ing.arch Ivanem Březinou, jednatelem spol. s r.o.  
č. autorizace ČKA – 00 352  
Praha 6, 162 00, nám. Před bateriemi 912/6  
IČO: 48025721, DIČ: CZ 48025721  
bank. spoj.: KB Praha 5, č.ú.: 67 301-051/0100  
ID: 9hb58nf  
e-mail: [martin@mepro-atelier.cz](mailto:martin@mepro-atelier.cz), [ivan@mepro-atelier.cz](mailto:ivan@mepro-atelier.cz)  
Ing.arch. Michaela Dostálová  
Zlata Masliana Bc.  
OCEA s.r.o. propočet nákladů, Ing. M. Růžička

Druh dokumentace: Projekt pro společné povolení stavby

Termín: květen 2023

Zak. číslo: 07 – 10/22

Provozovatel: MŠ Nad Palatou objekt MŠ Pod Lipkami, Praha 5

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:**

Stavba se skládá z jednoho stavebního objektu – bourání přístavby k MŠ.

Provozní soubory nejsou žádné.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů:**

- požadavky objednatele na rekonstrukci a přestavbu dané zadáním
- vlastní fotodokumentace a zaměření
- PD z roku 1978 Projektový ústav ČKD
- Digitální geodetické zaměření pozemku
- Architektonická studie Projekt A plus
- původní historická dokumentace ze stavebního archivu Praha 5
- katastrální situace 1 :1000
- Zaměření stávajícího stavu Ing. Jakub Královič, 2020
- Radonový průzkum, Radonstav,
- Stavebně technický průzkum objektu – Diagnostika staveb s.r.o.,
- Diagnostika a geologie a hydrogeologie 08/2021
- Inženýrsko geologický průzkum a posouzení pro vsakování Ing. Tejklová, 2021
- Studie využití objektů – MEPRO s.r.o. 12/ 2021
- Dendrologický průzkum – Ing. T. Sklenář 06/2021
- zpracovaná provozní studie proveditelnosti, MEPRO s.r.o., z 09/2022
- výsledky projednání a výběr z variantních řešení

# **B - Souhrnná technická zpráva**

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:**

Jedná se o projekt přístavby k objektu MŠ Pod Lipkami čp.3185/5, Praha 5.

Jde o přístavbu k hospodářské části na západní straně stávajícího objektu MŠ. V nové přístavbě budou navrženy prostory rozšíření stávající MŠ. Tato část bude přístupná samostatným vstupem od jihu. Bude dvoupodlažní s vnitřním schodištěm. Budou zde realizovány dvě samostatná oddělení MŠ, samostatné vstupní prostory, sociální zařízení, ponechán vstup do bytu správce objektu, budou zde i skladové prostory. Ze stávající kuchyně bude ponechán i přístup do těchto dvou oddělení MŠ. Celá přístavba není koncipována jako bezbariérová (pouze 1.NP). Přístavba bude zčásti realizována na místě zbourané původní přístavby (je řešeno samostatným projektem bourání).

Pozemek parc. č. 4034/4 v k.ú. Smíchova se nachází ve svažité oblasti Hřebenek Smíchova a území Nad Palatou v Praze 5. K němu přináležejí poz.parc.č. 4034/1 zahrada.

Objekt se nachází v katastru Smíchova, Praha 5. Bouraná část se nachází na parc.č. 4034/4. Jde o přístavbu k objektu MŠ, která je přízemní, obsahuje sklad, rozvodnu, sklad hraček. Vstupy na pozemek jsou dva přímo proti hlavnímu pavilonu a dále hospodářský vstup a vjezd, oba z ulice Pod Lipkami. Přístup k bourané části by byl vjezdem přímo z ulice.

Mírou zastavěnosti, charakterem stavby i podlažnost navrhované nástavby a přístavby mateřské školky je v souladu s charakterem území, dosavadní využití i zastavěností území

Přístavba mateřské školky se realizuje na parc. č. 4034/4 a parc. č. 4034/1 a parc. č. ,k.ú. Smíchov (okres hl. m. Praha). Následuje výpis majetkoprávních vztahů, údaje dle katastru nemovitostí.

Parcela č. 4034/4:

Výměra:	781 m <sup>2</sup>
Druh pozemku:	Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Hlavní město Praha,
Mariánské náměstí 2/2,	Staré Město, 11 000 Praha 1

○ Svěřená správa nemovitostí:	Městská část Praha 5, náměstí 14. Října 1381/4, Smíchov, 15 000 Praha 5
○ Číslo LV:	2787
Parcela č. 4034/1:	
○ Výměra:	4550 m <sup>2</sup>
○ Druh pozemku:	Zahrada
○ Vlastnické právo:	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11 000 Praha 1
○ Svěřená správa nemovitostí:	Městská část Praha 5, náměstí 14. Října 1381/4, Smíchov, 15 000 Praha 5
○ Číslo LV:	2787
Parcela č. 4034/2:	
○ Výměra:	51 m <sup>2</sup>
○ Zastavěná plocha a nádvoří – dřevostavba	
Parcela č. 4034/5:	
○ Výměra:	12 m <sup>2</sup>
○ Zastavěná plocha a nádvoří - transformátor	

#### **Soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:**

Pozemek je v zastavitelné ploše zahrady, navrhovaná přístavba mateřské školky je v souladu s politikou územního rozvoje Prahy 5, v souladu se zásadami územního rozvoje a v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Podle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu s využitím jako stavba občanského vybavení.

#### **b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:**

Pozemek je v zastavitelné ploše, navrhovaná nástavba a přístavba mateřské školky je v souladu s politikou územního rozvoje, v souladu se zásadami územního rozvoje, a v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Podle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu s využitím jako **Veřejné Vybavení**:

#### **Výpočet zastavěné plochy:**

Parcela 4034/4 v k.ú. Smíchov	781 m <sup>2</sup>	
Parcela č. 4034/2 v k.ú. Smíchov	51 m <sup>2</sup>	
Parcela 4034/1 v k.ú. Smíchov	4.550 m <sup>2</sup>	
Přístavba MŠ zastavěná plocha	407 m <sup>2</sup>	
Obestavěný prostor přístavby	3.904 m <sup>3</sup>	
Celková plocha pozemků:	5.382 m <sup>2</sup>	
Celková plocha zeleně	3.143 m <sup>2</sup>	58 %
Procento zastavění		42 %

**Závěr:** Využití území je dodrženo, obecné podmínky dle ÚP jsou dodrženy, navrhovaná nástavba a přístavba mateřské školky je v souladu s politikou územního rozvoje, v souladu se zásadami územního rozvoje, a v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

#### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:**

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky nebyla vydána, nejsou vyžadována. Stavební záměr je řešen tak, aby nemusely být řešeny výjimky z vyhl. č. 501/2006 Sb. a nařízení č. 10/2018 Sb. hl. m. Praha., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

**Část první ÚVODNÍ POŽADAVKY – definuje a vymezuje pojmy a termíny**

## **Část druhá – ÚZEMNÍ POŽADAVKY**

### **Hlava I – Obecné zásady uspořádání území**

§ 3 – Dotčené území stavbou se nachází v zastavěném území Prahy 5, ve funkční ploše. Podle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu s využitím jako **Veřejné Vybavení**:

§ 4 – *Členění území podle předpokládané míry změn (stability)*. Netýká se.

§ 5 – *Členění území podle charakteru na lokality*

Řešený pozemek se nachází v městské části Praha 5.. Čtvrť má kopcovitý terén.

Stávající zástavba čtvrti je rozptýlená a tvoří ji menší obytné celky a obytné vily.

V blízkosti se nachází sanatorium pro nevidomé Palata. Jedná se o přístavbu ke stávající budově MŠ Pod Lipkami.

§ 6 – *Členění území na plochy s rozdílným způsobem využití*

Řešený pozemek je umístěn v zastavěném území sídla Praha 5, jedná se o přístavbu k objektu MŠ.

§ 7 – *Míra využití pozemku k zastavění – viz situace*

§ 8 – *Veřejná vybavenost*

Záměr se dotýká stávající veřejné vybavenosti v území – rozšíření kapacity stávající MŠ v ulici Pod Lipkami..

§ 9 – *Dopravní koridor*

Záměr se nedotýká stávajícího ani navrhuje nový dopravní koridor.

§ 10 – *Podrobnější členění ploch*

Plocha záměru je malá v celkovém měřítku lokality a není navrhováno její členění dle způsobu využití. Jako její součást nevznikne park nebo veřejné prostranství.

V rámci dotčené plochy není vodoteč nebo vodní plocha.

V rámci plochy se neuvažuje se zahrádkářskou kolonií.

Propustnost území je zachována stávající. V severojižní směru bude vybudována nová přístupová cesta. Přístupové trasy jsou vedeny z ulice Pod Lipkami Praha 5. Jiný přístup není možný.

### **Hlava II – Vymezování veřejných prostranství, dělení a scelování pozemků**

§ 11 – § 15

Předložený projekt se netýká veřejných prostranství. Přístavba MŠ nevyvolává dělení ani scelování pozemků. Záměr nevytváří nové uliční prostranství nebo bloky.

### **Hlava III - Základní zásady a požadavky**

§ 19 – *Požadavky na prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury*

Přípojky nových technických sítí nejsou žádné.

Souběhy z téhož důvodů nejsou.

Součástí projektu není rekonstrukce nebo návrh nových vnějších komunikací. Řeší se pouze vnitřní areálové komunikace.

§ 20 – *Obecné požadavky na umístování staveb*

1) Nejedná se o stavbu bytovou. Jde o přístavbu ke stávající MŠ. Přístavba je dvoupodlažní. Výškově, tvarově a výrazově koresponduje s okolní zástavbou.

(2) Parter stavby není v přímém kontaktu s veřejnou komunikací.

(3) Stavba není umístěna na hranici s veřejným prostranstvím.

(4) Projekt nezahrnuje dočasné stavby.

(5) Zařízení staveniště bude povoleno v rámci samostatného řízení, na základě konkrétního řešení dodavatele stavby.

(6) Stavba se nenachází v záplavovém území.

§ 21 – *Stavební čára*

Stavební čáru nelze odvodit – přístavba ke stávajícímu objektu MŠ Pod Lipkami.

§ 22 – *Umístování staveb s ohledem na uliční a stavební čáru*

Vzhledem k tomu, že nelze stavební čáru odvodit a celkové terénní konfiguraci, je stavba oddělena od veřejné komunikace oplocením a přístupovým chodníkem. Poloha chodníku je odvozena od uliční čáry.

§ 23 – *Prostor mezi uliční a stavební čarou*

V prostoru mezi stavební a uliční čarou je umístěn přístupový chodník, oplocení a liniové zahradní prvky.

#### *§ 24 – Prvky před stavební čarou*

Stavba nemá prvky, které by předstupovaly před stavební čarou.

#### *§ 25 – Výšková regulace – je dána stávající stavbou MŠ*

#### *§ 26 – Umisťování staveb s ohledem na výškovou regulaci*

Navrhovaná přístavba má 2 nadzemní podlaží.

#### *§ 27 – Určení výšky*

Určení výšky je dáno stávající budovou MŠ, na kterou přístavba navazuje.

#### *§ 28 – Odstupy od okolních budov*

Odstup od oken stávajících budov je posouzen a je součástí PD.

#### *§ 29 – Odstupy staveb a pravidla pro výstavbu při hranici pozemku*

Stavba se nenachází na hranici pozemku. Přístavba je umístěna více jak 3,00m od hranic sousedních pozemků.

#### *§ 30 – Požadavky na oplocení*

Oplocení je navrženo průhledné z 2D pletiva nebo je stávající při hranici s chodníkem v ulici Pod Lipkami. V oplocení umístěna elektroměrová skříň.

#### *Hlava IV – Připojení staveb na dopravní a technickou infrastrukturu*

#### *§ 31 – Napojení na komunikace*

Stávající vjezd i vstup z ulice Pod Lipkami v Praze 5 bude ponechán.

#### *§ 32 – Kapacity parkování*

Výpočtem vznikne potřeba vázaných a návštěvnických stání ve staré MŠ a v nové přístavbě MŠ celkem min. 4 stání a max. 6 stání.

Tato stání budou realizována na vlastním pozemku – viz situace.

#### *§ 33 – Forma a charakter parkování*

Parkování je řešeno na pozemku investora.

#### *§ 34 – Požadavky na odkládání jízdních kol*

Odkládání kol není v projektu řešeno mobilními stojany u parkoviště.

#### *§ 35 – Obecné požadavky*

V projektu se neuvažuje s připojením pro veřejnou potřebu.

#### *§ 36 – Zásobování pitnou vodou a studny*

Stavba bude napojena na veřejný vodovod z ulice Pod Lipkami. Přípojka je stávající

Na pozemku se nenachází studny a nové nebudou v rámci projektu zřizovány.

#### *§ 37 – Likvidace odpadních vod, žumpy a malé čistírny*

Stavba bude napojena veřejnou jednotnou kanalizací.

Návrh vedení splaškových vod na pozemku je podrobně popsán v části dokumentace ZTI

#### *§ 38 – Hospodaření se srážkovými vodami*

Na pozemcích byl proveden hydrogeologický průzkum, z něhož vyplynulo, že na daném pozemku nelze zasakovat. Na pozemcích jsou proto navrženy 2 retenční nádrže s přepadem do kanalizace.

Kapacita retenčních nádrží byly stanoveny tak, aby nedošlo k většímu odtoku než 24 m3.

Návrh hospodaření s dešťovými vodami na pozemku je podrobně popsán v části dokumentace B bod. 10.

#### ***Část třetí:***

#### *Hlava I - Základní zásady a požadavky*

#### *§ 39 – Základní zásady a požadavky*

a) mechanická odolnost a stabilita, - podrobně viz část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

b) požární bezpečnost, - podrobně viz část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

c) hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, - podrobně viz část D. 1.4 - TZB.

d) ochrana proti hluku, - podrobně viz Akustická studie,

e) bezpečnost a přístupnost při užívání, stavba jako celek je navržena s ohledem na bezpečnost a přístupnost

f) úspora energie a tepla. - podrobně viz část - ASŘ a TZB

#### *Hlava II - Mechanická odolnost a stabilita*

#### *§ 40 – Obecné požadavky*

- stavba je navržena a provedena tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, včetně technické seismicity, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádné prováděné

běžné údržbě, nemohly způsobit její poškození, deformaci, přetvoření ani jinak škodlivě působit na okolí viz body a) – h) vyhlášky

- stavební konstrukce a výrobky instalované do stavby jsou navrženy a provedeny tak, aby po dobu návrhové životnosti staveb vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání staveb

- podrobně viz část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

#### **§ 41 – Zakládání staveb**

Založení stavby je navrženo dle příslušných bodů tohoto paragrafu v bodě 1 – 5

podrobně viz část D - Stavebně konstrukční řešení

#### **Hlava III – Požární bezpečnost**

##### **§ 42 – Požární bezpečnost**

požární řešení je uvedeno v samostatné části dokumentace, splňuje požadavky příslušných právních předpisů.

#### **Hlava IV – Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí**

##### **§ 43 – Obecné požadavky**

- stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech (dle bodů a) – k))

- stavba je navržena tak, aby odolávala škodlivému působení vnitřního a vnějšího prostředí, zejména vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody, vlivům atmosférickým a chemickým, záření, otřesům a biotickým škůdcům

##### **§ 44 – Výška a plochy místností**

Světlá výška obytných místností je v běžné NP 2,95 m, v 1.NP

Světlá výška herny a pobytových místností je minimálně 3,0 m.

Světlá výška ostatních místností MŠ je min. 2,70 m.

Plochy místností jsou uvedeny na výkresech podlaží.

##### **§ 45 – Denní a umělé osvětlení**

Všechny pobytové místnosti navrhované i obytné a pobytové místnosti ve stavbách navrhovanou stavbou ovlivněných musí mít podle svého druhu a potřeby zajištěno denní osvětlení stanovené právním předpisem, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů) a musí splňovat hodnoty denního osvětlení určené podle normy uvedené v § 84 – toto je splněno.

Denní osvětlení je posouzeno podrobně viz Denní osvětlení.

Umělé osvětlení bude posouzeno a navrženo v rámci D Výpočet osvětlení.

##### **§ 46 – Větrání a vytápění**

(1) Pobytové místnosti jsou nuceně větrány s rekuperací a jsou vytápěny s možností regulace teploty.

(3) Záchody, koupelny, komory, prostory pro vaření jsou větrány samostatně.

(4) Vnitřní společné prostory a vnitřní komunikační prostory budovy jsou odvětrány.

(5) Veškeré odvětrání je vyvedeno nad střešní domu.

(8) Vzduchotechnická větrání je navrženo pro veškeré místnosti (není počítáno s přirozením větráním). V VZT jsou místnosti s navrženým přívodem a odvodem vzduchu.- detailně řešeno v samostatné části této dokumentace

(9) Vzduchovod je navržen vodotěsný, provedený ve spádu a opatřený odvodněním.

(10) Vzduchotechnická zařízení v provozech s vysokou intenzitou výměny vzduchu mají zajištěno zpětné získávání tepla z odváděného vzduchu zařízením s ověřenou dostatečnou účinností – detailně řešeno v samostatné části této dokumentace

(11) Vytápění je zajištěno pomocí tepelných čerpadel.

(12) Není vnější zdroj tepla.

##### **§ 47 – Komíny a kouřovody**

(1) V objektu nejsou umístěny žádné komíny ani kouřovody.

##### **§ 48 – Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody**

Vodovodní přípojka je stávající. Vnitřní rozvody jsou navrženy nové.



#### § 49 - Kanalizační přípojky, žumpy a vnitřní kanalizace

jsou navrženy v souladu s jednotlivými body (1) – (6) tohoto nařízení Přípojka je stávající

#### § 50 - Hygienické zařízení dle bodu (1) - (5) se netýkají této dokumentace,

Byt správce má záchodovou mísu a jednu koupelnu. Záchod není přístupný přímo z obytné místností. V MŠ je navržen požadovaný počet WC, umyvadel a sprch.

(2) - (5) se netýkají této dokumentace

#### § 51 - Odpady

Ukládání odpadu je řešeno na pozemku investora.

Prostor pro kontejnery je přístupný z veřejné komunikace Pod Lipkami v Praze 5.

Samostatná část dokumentace B.6 Popis vlivu na životní prostředí

#### Hlava V – Ochrana proti hluku a vibracím

##### § 52 - Ochrana proti hluku a vibracím

Stavba je navržena tak, aby splňovaly požadavky na ochranu proti hluku a vibracím stanovené právním předpisem upravujícím ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, viz samostatná část dokumentace – Akustická studie. Vibrace se nevyskytují. Stěny, příčky, stropy spolu s podlahami a povrchy jsou navrženy z hlediska zvukové izolace tak, že jejich vzduchová a kročejová neprůzvučnost splňuje požadavky podle platné normy.

Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace jsou umístěna a instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření, zejména do chráněného vnitřního prostoru stavby, detailně viz samostatná část dokumentace – Akustická studie

Instalační potrubí jsou navržena tak, aby nepřenášela do chráněných vnitřních prostorů stavby hluk způsobený jejich používáním ani zachycený hluk z jiných zdrojů

Ochrana proti vibracím je navržena vibroizolačním souvrstvím spodní stavby- podrobně viz část dokumentace D.1.

#### Hlava VI - Bezpečnost a přístupnost při užívání

##### § 53 - Bezpečnost a přístupnost při užívání

(1) stavba je navržena tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, při provádění stavby nebude docházet k nepřiměřenému omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technické infrastruktury a požárními zařízeními nad míru obvyklou, detailně viz samostatná část souhrnné technické zprávy B.8 – ZOV

(2) bezbariérového užívání staveb je navrženo v souladu s platnými právními předpisy

(3) veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané jako staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností jsou po dobu společného užívání bezpečně chráněny a budou se udržovat, veřejné plochy a pozemní komunikace budou pro staveniště použity jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době, po ukončení jejich užívání jako staveniště budou uvedeny do předchozího nebo rozhodnutím určeného stavu, při provádění a užívání staveb nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, detailně viz samostatná část dokumentace D2 – ZOV

##### § 54 - Domovní komunikace

(1) hlavní domovní komunikace umožňuje přepravu předmětů rozměrů 1,95 × 1,95 × 0,8 m;

(2) hlavní vstupní dveře pobytových místností mají světlou šířku nejméně 0,8 m.

##### § 55 - Výtahy

(1) stavba je podle druhu a potřeby vybavena výtahem

(2) tato dokumentace neřeší

(3) výtahová šachta není využita pro větrání prostorů nesouvisejících s výtahem.

##### § 56 - Schodiště a rampy

(1) každé podlaží je přístupné alespoň jedním schodištěm kromě podlaží přístupných přímo z terénu.

(2) schodiště a rampy splňují hodnoty uvedené v bodě 6 přílohy č. 1 k tomuto nařízení

(3) schodiště jsou vybavena osvětlením nouzovým

(4) dokumentace neřeší

##### § 57 - Stání v garážích – dokumentace neřeší

##### § 58 - Zábradlí



(1) Okraj pochozí plochy stavby, před nímž je volný prostor a k němuž je možný přístup, je opatřené ochranným zábradlím, popřípadě jinou zábranou, plnící funkci ochrany před pádem osob, parametry jsou v souladu s hodnotami uvedenými v bodě 7 přílohy č. 1 k tomuto nařízení

(2) zábradlí není zřízeno, pokud: a) by bránilo základnímu provozu, pro který je plocha určena, zejména pro nástupiště, rampy na nakládání, bazény, náplavky a jeviště; b) je volný prostor zakryt konstrukcí splňující parametry stanovené v bodě 7 přílohy č. 1 k tomuto nařízení, c) je hloubka volného prostoru nejvýše 3 m a na pochozí ploše je podél jejího volného okraje vytvořen nepochůzný bezpečnostní pás široký nejméně 1,5 m, který je zřetelně vymezen opatřeními stanovenými v bodě 7 přílohy č. 1 k tomuto nařízení

(3) hrozí-li nebezpečí podklouznutí nebo propadnutí, musí být u podlahy zábradlí opatřeno ochrannou lištou nejméně 0,1 m vysokou

(4) šikmé zábradlí schodišť a šikmých ramp je opatřeno zábradelními madly

(5) okenní parapety v obytných místnostech, pod nimiž je volný venkovní prostor hlubší než 0,5 m, jsou vysoké nejméně 0,85 m od úrovně podlahy nebo musí být doplněny zábradlím či jinou pevnou zábranou podle odstavce 1 tohoto paragrafu

(6) zasklení plnící funkci zábradlí nebo zábrany dle odstavce 1 tohoto paragrafu neohrožuje svými vlastnostmi život a zdraví osob nebo zvířat, zejména při úderu nebo nárazu

#### **§ 59 - Protiskluznost**

(1) podlahy všech obytných místností a podlahy balkonů, teras mají navrženou protiskluzovou úpravu povrchu odpovídající hodnotám součinitele smykového tření nebo hodnotám výkyvu kyvadla nebo úhlu kluzu podle normy uvedené v § 84

(2) povrch schodišť, podest a ramp má navrženou protiskluzovou úpravu povrchu odpovídající hodnotám součinitele smykového tření nebo hodnotám výkyvu kyvadla nebo úhlu kluzu podle normy uvedené v § 84

(3) návrh náslapné vrstvy byl posouzen i z hlediska protiskluznosti z důvodu změn vlivem vlhkosti

(4) protiskluzová úprava stupnic a podest schodišť, pokud není provedena v celé ploše, nevystupuje nad okolní plochu více než 0,003 m, její hrana není od předního okraje stupnic a podest vzdálena více než 0,02 m

#### **§ 60 - Střechy**

střechy jsou navrženy tak, aby zachycovaly a odváděly srážkové vody, sníh a led tak, aby neohrožovaly účastníky silničního provozu a osoby a zvířata v přilehlém prostoru.

#### **§ 61 - Prostupy**

Všechny prostupy vedení sítí technického vybavení do staveb nebo jejich částí umístěné pod úrovní terénu musí být řešeny tak, aby byl znemožněn průnik plynu.

#### **§ 62 - plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení**

samostatná plynová přípojka není součástí projektové dokumentace

#### **§ 63 - připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody elektronických komunikací**

Je řešeno v samostatné části této dokumentace ESI

#### **§ 64 - ochrana před bleskem je řešena v samostatné části této dokumentace D 1.4.7**

Je řešeno v samostatné části této dokumentace ESI

#### **§ 65 - Ochrana před povodněmi a přívalovým deštěm**

Stavba se nenachází v záplavovém území

#### **Hlava VII - Úspora energie a tepelná ochrana**

#### **§ 66 - Úspora energie a tepelná ochrana**

V rámci této dokumentace byl zpracován jak PENB tak samostatný energetický model, budova splňuje požadavky na energetickou náročnost budov podle platných předpisů, viz část dokumentace – PENB a Energetický model

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Hygienická stanice hl.m. Prahy č.j.: HSHMP 46351/2023 ze dne 30.8.2023

- upřesněn počet dětí a jejich věk, 52 – 56 dětí ve věku 3 – 6 let

- doplněno el. osvětlení dle ČSN EN 12464-1

- doplněna akustická studie – hluk se stavební činností (doložena)
- dokumentace vel. venkovní hrací plochy – viz situace
- upřesnění využití WC
- doplněno vybavení přípravný jídel
- dokumentace přístavby ke stávající MŠ byla doplněna o vyhodnocení zastínění okolních staveb, stavby v okolí jsou umístěny v dostatečném odstupu (15 až 30m), nejsou tudíž zastíněny. Byt školníka je stávající a stavba se jej nedotýká

HS hl.m.Prahy ze dne 3.8.2023, č.j. HSHMP 42600/2023 Závazné stanovisko – souhlasné s podmínkami

- před započítáním prací bude předložen protokol měření hluku ve venkovním prostoru
- před započítáním prací bude předložen protokol měření hluku ve vnitřním prostoru
- před započítáním užívání bude předložen protokol o seřízení a měření výkonů VZT zařízení
- před započítáním užívání bude předložen protokol z měření el. osvětlení v hernách – splnění normových požadavků min. 300lx a 500 lx pro sdružené osvětlení

CETIN a.s. č. žádosti – 0123 402 172 – souhlasí za podmínek připojení a s umístěním – dojde ke střetu se zařízením

Pražské vodovody a kanalizace a.s. ze 30.8.2023 souhlasí s PD za dodržení podmínek pro připojení

Úřad MČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, MC05/ 169926/2023/OŽP/Ryš ze dne 28.8.2023 – bourací práce souhlasné stanovisko

Úřad MČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, MC05/ 169692/2023/OŽP/Ryš ze dne 28.8.2023 – stavba je z hlediska chráněných zájmů možná (vodoprávní úřad, nakládání s odpady, souhrnné kladné stanovisko) 2x tepelné čerpadlo a solární kolektory, ZPF není dotčeno

MHMP - odbor ochrany prostředí, MHMP 1816213/2023 ze dne 29.8.2023 – souhrnné stanovisko k bourání, zájmy nejsou dotčeny,

MHMP - odbor ochrany prostředí, MHMP 1816248/2023 ze dne 29.8.2023 – souhrnné stanovisko – zájmy MHMP OŽP nejsou dotčeny

MHMP – odbor územního rozvoje MHMP 1825311/2023 ze dne 30.8.2023 – souhlasné závazné stanovisko

MHMP - odbor bezpečnosti MHMP 1833252/2023 – ze dne 1.9.2023 –souhlasné závazné stanovisko

Hygienická stanice MHMP HSHMP 42601/2023 ze dne 14.8.2023 demolice objektu souhlasné stanovisko

SEI č.j.: 3.8.2023 – Souhlasné stanovisko

HZS hlavního města Prahy, HSAA-7247-3/ODP7-2023 ze dne 9.8.2023 – souhlasné závazné stanovisko

T-Mobile a.s. ze dne 15.8.2023, E41884/22 – dojde ke kolizi s TI

PPD a.s. ES-2022-92349 ze dne 18.8.2023, v se nacházejí plynárenská zařízení

PPD a.s. ze dne 9.8.2023 č.j: 2023/OSDS/04271 – souhlasné stanovisko při respektování smluv,, respektovat stávající plynárenská zařízení, před zahájením stavby bude vytýčeno stávající vedení

Telco Pro Services, 0201454205 ze dne 16.8.2023 – nenachází se v majetku žádná zařízení na pozemku MŠ

ČEPRO a.s. – 15.8.2023 – nenachází se žádné zařízení

PKVT ze dne 18.8.2022 žádost 202210392, nachází se zařízení PKVT

PVK a PVS ze dne 30.08.2023 souhlasné stanovisko PVK a PVS souhlasí s předloženou PD – povolení kapacit napojení:

PVS a PVK souhlasí s navýšením odběru pitné vody a odváděním splašové vody a to  $Q_p=4,3 \text{ m}^3/\text{den}$  a  $Q_{dmax} = 5,6 \text{ m}^3/\text{den}$ ,  $Q_{hmax} = 0.15 \text{ l/s}$ . Plánované navýšení počtu ekvivalentních obyvatel je 27. Požární hydrant  $Q_{požární} = 0,6 \text{ l/s}$ . Dále dle PD a prováděcích předpisů.

PRE – ZADOST 20221039 ze dne 18.8.2022 dochází ke střetu s vedením PRE.

PRE č.žádosti 300115804 ze dne 31.08.2023 - Vyjádření ke společné PD se schválením příkonu s oísazením hlavních jističů – byt – 1x3x25 A, MŠ v1x 3x250 A a TČ 1x 3x22A ( celkový příkon  $P_i = 335 \text{ kW}$ / $P_s = 180 \text{ kW}$  bude dodán z distribuční sítě 1 kV.

TSK z 19.8.2022, na území se nacházejí uliční vpustě a stoky mimo pozemek MŠ

UCED 000000722 ze dne 18.8.2022 nenachází se zařízení PDS

Vodafone c.r.,a.s. ze dne 16.8.2022, MW99105750457799, souhlas s realizací

PRE distribuce, č- žádosti 300115804 ze dne 31.8.2023 – souhlasné stanovisko s připojením HS Hl.m.Prahy č.j.:HSHMP 42600/2023 ze dne 26.10.2023 – souhlasné stanovisko

MČ Praha 5, OOŽP – stanovisko ke kácení zeleně ze dne 27.9.2023, č.j.: MC05/212779/2023/OŽP/Křeh – souhlasí s kácením určených stromů (v době od 1.10 do 31.3) a přikazuje provést náhradní výsadbu, ukládá péči o vysazené dřeviny po dobu 5-ti let.

Úřad městské části Praha 5, OD, ze dne 9.11.2023, MCo5 249343/2023 souhlasné stanovisko s odstraněním stavby, před započítáním prací bude požádáno o vyjádření TSK, zda bude zařízení ZS na místních komunikacích

Úřad MČ Praha 5, silniční správní úřad – MCo5 249340/2023 z 9.11.2023 – souhlasné stanovisko – podmínky budou plněny v průběhu prací

(netýká se DSP)

Úřad MČ Praha 5, OŽP MC05/175043/2023/OŽP/Křeh – prodloužení 30 denní lhůty pro vyjádření

Úřad MŠ Praha 5 , MC05 169926/2023/OŽP/ Ryš ze dne 28.8. 2023 souhrnné souhlasné stanovisko

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:**

<input checked="" type="checkbox"/> Geologický průzkum	byl proveden
<input checked="" type="checkbox"/> Hydrogeologický průzkum	byl proveden
<input type="checkbox"/> Stavebně historický průzkum	nebyl proveden
<input checked="" type="checkbox"/> Radonový průzkum	byl proveden
<input checked="" type="checkbox"/> Stavebně technický průzkum	nebyl proveden
<input checked="" type="checkbox"/> Kopaná sonda základů	byla provedena vrtaná sonda

Byl zjištěn sled geologických vrstev s ohledem na vsakování – naprosto nevhodné podmínky. Doporučení uvádí možnost odvádění vody do kanalizace, nebo zadržet vodu v jímací nádrži a využít např. pro zálivku.

Dále byl proveden Radonový průzkum s výsledkem střední hodnoty. Budou provedena v PD opatření, která zamezí pronikání radonu z podloží (skladby podlah).

Závěry z provedených průzkumů byly zapracovány do předkládané společné projektové dokumentace.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů:**

Nebyla zjištěna. Stavba se dle KN nachází v památkově chráněném území – památkové zóně.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Stavba se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

Stavba ani její provoz nemají výrazný negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování ochrany životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality. Samostatná realizace se neprojeví negativním způsobem na životní prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Vzhledem k druhu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) a to

v samotném prostoru stavby a pak při dopravě materiálu a odvozu sutě a stavebního odpadu. Rozsah znečištění bude minimální. Řešení vsakování srážkových vod je navrženo v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. konkrétně § 20/5 písm. c). Dle § 21/3 vyhlášky č. 501/2006 Sb. je pak vsakování dešťových vod na pozemcích staveb splněno. Přístavba mateřské školy nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry se stavebními úpravami a přístavbou mateřské školky nemění.

Akustická studie ze stavební činnosti byla doplněna.

Zastínění okolních objektů bylo prověřeno. Nedochází k zastínění.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:**

Nejsou požadavky na asanace. Demolice konstrukcí bude provedena dle samostatné výkresové dokumentace a bude podrobně popsána v technické zprávě D. 1.1. Bourání. Jsou vyznačené požadavky na kácení dřevin. Na pozemku se nachází vzrostlé jehličnaté stromy, výšky cca 7,0 - 9,0 m. Na pozemku se rovněž nachází souvislé plochy keřů. Kácení dřevin je vyznačeno v části sadové úpravy.

Na pozemku se nachází pískoviště, které bude zrušeno před započítáním stavby a pítka, které bude rovněž zrušeno.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:**

Stavba bude realizována na pozemcích objednatele. Vynětí pro parc. č. 4034/4 a parc. č. 4034/1 a parc. č., k.ú. Smíchov (okres hl. m. Praha). Zábor bude trvalý.

Zábor zemědělské půdy

☒ Ano: ☐ Dočasný ☒ trvalý

☐ ne

Vynětí pro parc. č. 4034/4 a parc. č. 4034/1 a parc. č., k.ú. Smíchov (okres hl. m. Praha)

Řešená stavba (parc.č. 4034/4): 781,0 m<sup>2</sup>

- Plocha zastavěná přístavbou: 407,0 m<sup>2</sup>
- **Celkem k vynětí: 407,0 m<sup>2</sup>**

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:**

V ulici Pod Lipkami před objektem jsou přítomné tyto veřejné sítě:

- Silnoproudé kabelové rozvody ČEZ – NN podzemní
- Veřejný plynovodní řád
- Veřejný vodovodní řád
- Splašková kanalizační stoka

Na pozemek jsou přivedeny tyto inženýrské sítě:

- Přípojka elektřiny
- Přípojka plynovodu
- Přípojka vodovodu
- Přípojka tlakové kanalizace

Bezbariérový přístup je požadován dle Vyhl. 398/2006 Sb., navržené řešení umožňuje bezbariérový přístup na pozemek i do navrhované přístavby MŠ Pod Lipkami v Praze 5.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:**

Nejsou žádné.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:**

Zahájení stavby je podmíněno vydáním společného souhlasu s umístěním a povolením stavby stavebním odborem. Předpokládaná doba přístavby mateřské školky je cca 10 měsíců. Stavebním záměrem nebudou vyvolány další a související investice jako jsou přeložky sítí veřejné technické a dopravní infrastruktury, tj. zejména přeložky energetického, komunikačního vedení popř. veřejného osvětlení.

Přístavba mateřské školky se realizuje na parc. č. 4034/4 a parc. č. 4034/1 a parc. č. ,k.ú. Smíchov (okres hl. m. Praha). Následuje výpis majetkoprávních vztahů, údaje dle katastru nemovitostí.

Parcela č. 4034/4:

- Výměra: 781 m<sup>2</sup>
- Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří
- Vlastnické právo: Hlavní město Praha,  
Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11 000 Praha 1
- Svěřená správa  
nemovitostí: Městská část Praha 5,  
náměstí 14. Října 1381/4, Smíchov, 15 000 Praha 5
- Číslo LV: 2787

Parcela č. 4034/1:

- Výměra: 4550 m<sup>2</sup>
- Druh pozemku: Zahrada
- Vlastnické právo: Hlavní město Praha,  
Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11 000 Praha 1
- Svěřená správa  
nemovitostí: Městská část Praha 5,  
náměstí 14. Října 1381/4, Smíchov, 15 000 Praha 5
- Číslo LV: 2787

Parcela č. 4034/2:

Výměra 51 m<sup>2</sup>  
Zastavěná plocha a nádvoří – dřevostavba

Parcela č. 4034/5

Výměra 12 m<sup>2</sup>  
Zastavěná plocha a nádvoří - transformátor

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:**

Pozemek se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu.

## **B.2 Celkový popis stavby:**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:**

Jedná se o projekt přístavby k objektu MŠ Pod Lipkami čp.3185/5, Praha 5.

Jde o přístavbu k hospodářské části na západní straně stávajícího objektu MŠ. V nové přístavbě budou navrženy prostory rozšíření stávající MŠ. Tato část bude přístupná samostatným vstupem od jihu. Bude dvoupodlažní s vnitřním schodištěm. Budou zde realizovány dvě samostatná oddělení MŠ, samostatné vstupní prostory, sociální zařízení, ponechán vstup do bytu správce objektu, budou zde i skladové prostory. Ze stávající kuchyně bude ponechán i přístup do těchto dvou oddělení MŠ. Celá přístavba je koncipována jako bezbariérová. Přístavba bude zčásti realizována na místě zbourané původní přístavby (je řešeno samostatným projektem bourání).

Pozemek parc. č. 4034/4 v k.ú. Smíchova se nachází ve svažité oblasti Hřebenek Smíchova a území Nad Palatou v Praze 5. K němu přináleží poz. parc.č. 4034/1 zahrada.

Objekt se nachází v katastru Smíchova, Praha 5. Bouraná část se nachází na parc.č. 4034/4.

Jde o přístavbu k objektu MŠ, která je přízemní, obsahuje sklad, rozvodnu, sklad hraček. Vstupy na pozemek jsou dva přímo proti hlavnímu pavilonu a dále hospodářský vstup a vjezd, oba z ulice Pod Lipkami. Přístup k bourané části by byl vjezdem přímo z ulice.

Mírou zastavěnosti, charakterem stavby i podlažnost navrhované nástavby a přístavby mateřské školky je v souladu s charakterem území, dosavadní využití i zastavěností území. Přístavba mateřské školky se realizuje na parc. č. 4034/4 a parc. č. 4034/1 a parc. č. ,k.ú. Smíchov (okres hl. m. Praha).

Nejedná se o změnu stavby. Při návrhu byly respektovány závěry provedených průzkumů, hlavně IGP, dendrologie a další. Stavebně historický průzkum nebyl zpracován, nejedná se o historický objekt.

Přístavba je navržena na západní straně pozemku, v sousedství hospodářského pavilonu stávajícího objektu MŠ. Je dvoupatrová, nepodsklepená a obsahuje dvě třídy MŠ. Vstup do objektu do 1.NP je z jižní strany, ze severní jsou vstupy hospodářské. Je zachována i komunikace pro zásobování kuchyně a samostatný vstup do bytu správce. Na hlavní vstup navazuje vstupní hala, šatna dětí, šatna učitelů, přípravná pro stravování dětí, sociální zařízení a technické místnosti – VZT, čerpadlo, atp. Z přípravné do 2.NP. je navržen i malý jídelní výťah. Ze vstupní haly je po dvouramenném schodišti přístup do 2.NP. Zde je umístěno rovněž jedno oddělení MŠ se šatnou, umývárnou, sociálním zařízením, halou, přípravnou jídla, sborovnou, místností pro zájmové činnosti, sklady, apod. Z tohoto podlaží vede rovněž druhé schodiště z prostoru skladu – požární na terén. Vnitřní vstupní hala je prosvětlena světlíky ze střechy. Na ploché střeše jsou umístěné fotovoltaické panely. Objekt je zděný s železobetonovými stropními konstrukcemi. Fasáda je zateplená, finální povrch je omítka se škrábanou omítkou. Okna jsou kryta žaluziemi. Únikové schodiště je ocelové, stupně s pororošty.

Projekt předpokládá vybudování přístavby mateřské školy (1 pavilon). Přístavba je obdélníkového tvaru o rozměrech cca 24 x 18 m.

Přístavba je situovaná v mírném svahu na místě stávajícího skladu zahradní techniky. Sklad bude zbourán, před začátkem konstrukčních prací na přístavbě.

Objekt má 2 podlaží a není podsklepen. Na jižní straně je obdélníkový tvar narušen uskočením střední části. Uskočení je propsané v obou podlažích.

Konstrukční výška 1.NP je uvažována 4,0 m. Konstrukční výška horního podlaží je 3,85 m.

Čistá podlaha obytné části 1.NP je nasazena na kótu ±0,000 m, horní hrana atiky nejvyššího podlaží je na úrovni +8,525 m. ±0,000m je nasazena na výšku 262,800 m.n.m. bpn.

**Stavba bude probíhat za provozu MŠ a kuchyně. Zhotovitel stavby tuto skutečnost musí respektovat a zohlednit v prováděcí dokumentaci. Bude zřízeno provizorní napojení elektrorozvaděče v části objektu kuchyně.**

Stávající část MŠ je napojena z rozvaděče RK umístěného v kuchyni. Stávající napájecí kabel vedený z rušené rozvodny do stávajícího rozvaděče RK bude demontován. Rozvaděč RK bude napojen na nový kabel vedený od oplocení, kde bude v budoucnu umístěn nový elektroměrový rozvaděč. Do doby než bude elektroměrový rozvaděč osazen, bude rozvaděč RK napojen z dočasného stavebního rozvaděče, aby byl zajištěn nepřetržitý provoz stávající části MŠ. Po dokončení úprav odběrného místa bude tento kabel přepojen do nového hlavního rozvaděče RH umístěného v chodbě nové části MŠ.

Rozvaděč pro byt bude odpojen a po dokončení úprav odběrného místa bude napojen novým kabelem přímo z nového elektroměrového rozvaděče. Provizorní provoz pro byt nebude řešen, protože byt bude po dobu výstavby nové části MŠ procházet rekonstrukcí.

**Ostatní přípojky zůstávají stávající.**

**b) účel užívání stavby:**

Přístavba bude využívána pro provoz MŠ.

**c) trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:**

Žádná rozhodnutí nebyla vydána, nejsou vyžadována. Přístavba mateřské školky není navržena celá pro bezbariérové užívání, pouze v 1.NP a návrh stavby respektuje požadavky stanovené vyhl. č. 398/2009 Sb. a nařízení 10/2016 Sb. hl. m. Praha, o technických požadavcích na stavby v platném znění.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Projektová dokumentace pro společné povolení stavby je v souladu s požadavky dotčených orgánů, jednotlivá řešení jsou v rámci předprojektové a projektové přípravy konzultována, potřebná vyjádření jsou samostatně doložena. Stavba bude provedena v souladu s požadavky dotčených orgánů. V době zpracování této zprávy ještě nebyla vydána závazná stanoviska KHS a HZS, a tyto budou doložené při žádosti o povolení stavby. V době zpracování projektové dokumentace nebyli k dispozici a budou získány na základě předložení této dokumentace. Následně budou součástí přílohy k projektu.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),**

Není vyžadována, není navržena. Stavba se nachází v památkové zóně.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,:**

Nejedná se o stavbu bytovou, ale o přístavbu ke stávající MŠ v Praze 5, v ulici Pod Lipkami.

Přístavba MŠ zastavěná plocha

407 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor přístavby

3.904 m<sup>3</sup>

Celkové plochy jsou uvedeny výše.

Nový počet žáků:

2 x 26 – 28 žáků = 52 – 56 žáků max.

O tento počet se zvýší i kapacita stávající kuchyně. O počtu učitelů bude potřeba jednat.

Minimálně navýšení 4 osob. Věk dětí cca 3 – 6 let.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Objekt využívá tato media a energonositele:

☒ Plyn

☐ Pevná paliva - palivové dřevo

☐ biomasa - palivové dřevo

☒ Elektrickou energii

☒ Sluneční energii (solárně termické kolektory, fotovoltaické panely)

☐ Větrnou energii (větrné elektrárny)

☒ Energii ze vzduchu a země (tepelné čerpadlo)

☒ Vodovod

☐ Vlastní zdroj vody

Dešťové vody jsou:

☒ Zasakovány: ☐ Zcela ☒ částečně

☒ Akumulovány a využity pro záliv zahrady

☐ napojeny na dešťovou kanalizaci



☒ napojeny na kanalizaci

☐ jiný způsob, jaký....

Při provozu mateřské školky bude vznikat běžný komunální odpad. Odpady budou pravidelně odváženy specializovanou firmou. Biologický odpad z provozu kuchyně a jídelen bude likvidován na podkladě smlouvy se specializovanou firmou.

Podrobně jsou bilance uvedeny níže.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:**

Stavba bude zahájena po vydání společného povolení stavby. Předpoklad je zahájení stavby v roce 2024 a stavba bude provedena jako jeden celek bez dalšího členění na jednotlivé etapy.

**j) orientační náklady stavby:**

Budou uvedeny samostatně v samostatném propočtu nákladů na pořízení stavby.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Přístavba mateřské školky byla navržena dle požadavků investora. Vzhled přístavby byl přizpůsoben požadavkům objednatele a provozovatele a místním limitům (odstupy, výška stavby, sklony střechy, podlažnost). Navržené urbanistické, architektonické, výtvarné a stavebně-technické řešení stavby je navrženo se zřetelem na účel stavby a její umístění v dané lokalitě. Přístavba mateřské školky je řešena jako stavba nepodsklepená, dvoupodlažní, zastřešena plochou střechou, bez využití podkroví. Mateřská školka je umístěna na upraveném terénu. Objekt je vzhledem ke světovým stranám situován tak, aby místnosti co nejlépe splňovaly svou funkci technických a hygienických norem.

Pozemek parc. č. 4034/4 v k.ú. Smíchova se nachází ve svažité oblasti Hřebenek Smíchova a území Nad Palatou v Praze 5. K němu přináležejí poz. parc.č. 4034/1 zahrada.

Objekt se nachází v katastru Smíchova, Praha 5. Bouraná část se nachází na parc.č. 4034/4. Jde o přístavbu k objektu MŠ, která je přízemní, obsahuje sklad, rozvodnu, sklad hraček. Vstupy na pozemek jsou dva přímo proti hlavnímu pavilonu a dále hospodářský vstup a vjezd, oba z ulice Pod Lipkami. Přístup k bourané části by byl vjezdem přímo z ulice.

Mírou zastavěnosti, charakterem stavby i podlažnost navrhované nástavby a přístavby mateřské školky je v souladu s charakterem území, dosavadní využití i zastavěností území. Přístavba mateřské školky se realizuje na parc. č. 4034/4 a parc. č. 4034/1 a parc. č. ,k.ú. Smíchov (okres hl. m. Praha). Následuje výpis majetkoprávních vztahů, údaje dle katastru nemovitostí.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Přístavba je pojata jako nepodsklepená dvoupodlažní budově přistavěná ke stávajícímu hospodářskému pavilonu na jeho západní straně. Zvýší se tak kapacita MŠ o dvě třídy (52 – 56 žáků max.). Hlavní vstup do této části bude z jihu. Ze severu bude z úrovně 2.NP vedeno únikové schodiště na stávající komunikaci.

Zásobování objektu se nemění, byt správce bude upraven a ponechán. Barevné řešení je přiloženo a bude uzpůsobeno stávajícímu objektu mateřské školy a bude tvořit jeden celek. Celkové řešení je patrné z přiložené výkresové dokumentace. Popis vnitřních dispozic je uveden výše.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:**

Přístavba mateřské školky bude sloužit jako mateřská školka. Technická a technologická zařízení použitá v mateřské školce jsou podrobně popsány v dokumentaci. Nejedná se o technologický ani výrobní objekt.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením:**

Přístavba mateřské školky podléhá splnění podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

Je navržen bezbariérový vstup do objektu. Bezbariérově je navrženo pouze přízemí objektu – 1.NP. V přízemí je navrženo i bezbariérové WC. Druhé podlaží není navrženo pro osoby se zdravotním postižením. Řešení navazuje na stávající objekty MŠ Pod Lipkami v Praze 5.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:**

Při zpracování projektu se vycházelo zejména z níže uvedených předpisů a ČSN, které je nutné dodržovat při provozu.

- Zák. č. 309/2006 Sb.
- NV 591/2006 Sb.
- Zák. č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 350/2012 Sb. (stavební zákon)
- ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení
- ČSN 34 1390 Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem
- ČSN 34 3103 Bezpečnostní předpisy pro práci na el. přístrojích a rozvaděčích
- ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů
- ČSN 73 0580-1 až 4 Denní osvětlení budov

Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějším předpisů:

- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Vyhl. č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- a další.

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na zdraví a životní prostředí. Při užívání stavby budou dodržovány všechny platné předpisy a zákony o bezpečnosti při užívání staveb. Pro stavbu jsou navrženy a budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavby při správném provedení a běžné údržbě splňují požadavky, kterými jsou: mechanickou pevnost a stability, požární odolnosti, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Stavby tyto požadavky musí splňovat po celou dobu plánované životnosti stavby. Stavba je navržena v souladu s požadavky nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, které stanovuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praha.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů:**

#### **a) stavební řešení:**

Konstrukční systém je stěnový obousměrný.

Svislé nosné obvodové konstrukce jsou převážně zděné tloušťky 250 mm. Západní strana přístavby má obvodové stěny ze železobetonu. Stejný systém obvodových stěn je propsán i

do 2.NP. Vnitřní nosné stěny jsou kompletně zděné tloušťek 200-250 mm. Zděné stěny jsou provedeny z keramických tvarovek.

Stropní konstrukce jsou navrženy jako žb monolitické desky. Stropní deska v 1.NP je navržena tl. 250 mm, ve vyšším podlaží je tl. desky navržena 250 mm. Obě stropní desky jsou zesíleny dvojicí průvlaků vystupující 300 mm pod desku, šířky 650 mm.

Přístavba nedisponuje balkóny

Příčky jsou uvažovány zděné, výplně otvorů skleněné.

Založení objektu je navrženo jako hlubinné na pilotách průměru 600 mm a základové desce tl. 350 mm s lokálním zesílením na východní straně. Zesilující žebro je provedeno z důvodu zapuštění pilot hlouběji do půdorysu kvůli stávající konstrukci aktuální školky.

Obvodové zděné konstrukce budou zatepleny. Okna budou opatřeny trojskly.

Na ploché střeše budou umístěny fotovoltaické panely.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení,**

Přístavba mateřské školky je navržena jako zděná stavba s plochými železobetonovými konstrukcemi stropů. Podrobně je popsáno v konstrukční části této dokumentace.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita:**

Je uvedena v konstrukční části.

Mechanická odolnost a stabilita je prokázána statickým výpočtem stavby. Návrh konstrukce je zpracován v souladu s platnými normovými předpisy soustavy ČSN EN. Dimenze jednotlivých prvků byly navrženy a optimalizovány pomocí aplikací určených k řešení této problematiky. Do výpočtů byly zavedeny normou požadované zatěžovací stavy, byla zohledněna zatížení stanovená v *ČSN EN 1991 - Zatížení stavebních konstrukcí* v platném znění, nebo vyšší dle zadání investora a na jejich působení je objekt navržen.

Celková prostorová tuhost objektu se zajistí vzájemným provázáním stěn v rozích a spolupůsobením se stropními deskami tuhými ve své rovině.

Stavebně konstrukční řešení je samostatnou součástí projektové dokumentace stavby. Všechny navrhované nosné konstrukce byly v rámci tohoto projektu posouzeny a jejich dimenze navrženy na straně bezpečnosti tak, aby po dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a to:

- zřícení stavby nebo její části
- většímu stupni nepřipustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:**

#### **a) technické řešení:**

Nejedná se o technologický ani výrobní objekt.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení:**

Technická a technologická zařízení nejsou žádná. Není uvedeno.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení:**

Budou uvedeny v samostatné technické zprávě a části která bude součástí společné dokumentace - projektu.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:**

Úspora energie bude zajištěna stavebními konstrukcemi. Objekt bude zateplen minerální vatou, EPS 150/T5000, budou použita trojskla, tepelné izolace budou použity i ve skladbě střechy jako pevně zabudované. PENB bude doložen a bude součástí této dokumentace. Na střeše budou umístěny fotovoltaické panely.

**Vytápění, chlazení:** Z klimatického hlediska se objekt nachází na území charakterizovaném následujícími zimními výpočtovými hodnotami:

#### **Popis lokality**

Objekt se nachází v Praze 5. Geografická poloha je následující:

- Nadmořská výška do 280m.n.m.
- Atmosférický tlak 98,1 kPa

### **Klimatické podmínky**

#### Zimní podmínky

- Teplota vzduchu -15°C
- Relativní vlhkost vzduchu 99 %

#### Letní podmínky

- Teplota vzduchu + 32°C
- Absolutní vlhkost vzduchu 10,5 g/kg

### **Návrhové parametry pro vnitřní prostředí**

#### Hlavní prostory

#### Zimní podmínky

- \* Pokojová teplota zima 21°C
- \* Teplota v koupelnách 24°C
- \* Chodby temperace, 20°C

### **Výměna vzduchu**

Školka

nucené rovnotlaké větrání ..... min. 30 m3/h/osobu

### **Vzduchotechnika:**

#### **AHU1 – Větrání školky**

#### **Řešení MŠ**

Mateřská škola s kapacitou celkem 52 - 56 dětí bude rozdělena do dvou tříd s plochami 123 m2 a 123 m2 (splněny požadavky na minimální podlahovou plochu 4 m2 na jedno dítě). Provozně se skládá z částí pro veřejnost (zádveří, chodby, vstupní hala, WC), děti a pedagogický personál (třídy, místnost pro učitele, sklady lehátek, ředitelna, umývárny) a ostatní personál (přípravná, úklid, sklady). Zaměstnancům je k dispozici sborovna a sprchový kout. Každá třída má samostatný sklad lehátek a materiálu, šatnu pro děti se skřínkami a umývárny. Celkové provozní řešení je jednoduše zřejmé z půdorysu mateřské školy. Požadavky na větrání vycházejí z vyhlášky č. 410/2005 Sb ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška stanovuje množství přiváděného venkovního vzduchu do učeben 20 m3/h na žáka.

Učebna	20 m3/h/žák
Šatní skříňka	20 m3/h/skříňka
Vyučující	50 m3/h/os
Kanceláře	35 m3/h/os

Sociální zařízení – množství odváděného vzduchu na jednotlivé zařizovací předměty:

WC	50 m3/h
Umyvadlo	30 m3/h
Sprcha	150 m3/h
Výlevka	50 m3/h

Pro větrání školky je navržena samostatná vzduchotechnická jednotka pro přívod a odvod vzduchu. Jednotka bude umístěna v technické místnosti v 1NP. Sání vzduchu bude na severní fasádě objektu a výfuk vzduchu z jednotky bude nad střechu objektu.

VZT sestavná větrací jednotka bude vybavená filtrací vzduchu EU7, rekuperací tepla v deskovém výměníku, vodním ohřívačem, vodním chladičem a ventilátory s volnými oběžnými koly.

Jednotka bude nasávat čerstvý vzduch na fasádě objektu, a po úpravě ho bude přivádět do jednotlivých vnitřních prostor. Přiváděný vzduch bude distribuován do prostor učeben, kanceláří, šaten a chodby pomocí anemostatů s vířivým výtokem, aby došlo k rovnoměrné distribuci vzduchu po celé místnosti. Odvod vzduchu bude přes odvodní vyústě z prostor sociálních zařízení, šaten skladů a učeben.

Přiváděný vzduch bude upravován filtrací – EU7 a ohřevem/chlazením. Teplota přiváděného vzduchu bude nastavena na teplotu vzduchu v prostoru. V zimním období bude vzduch přiváděn o teplotě 22°C+/-1°. Teplota přiváděného vzduchu v letním období 20°C+/-1°. Sání vzduchu je situováno na severní fasádě – nasávací žaluzie nebude vystavena slunečnímu záření.

Odváděný vzduch bude vyfukován nad střechu objektu. Celkové množství větracího vzduchu, přívod 4740 m<sup>3</sup>/h, odvod 4740 m<sup>3</sup>/h. Zařízení je navrženo jako rovnotlaké. V centrální jednotce bude vzduch dohříván/dochlazován na konstantní teplotu v přívodním potrubí. Automatické řízení bude zajištěno systémem měření a regulace (MaR).

Systém bude vybaven automatickou regulací, která zajistí:

- provoz dle časového programu
- plynulá regulace otáček ventilátoru
- regulaci teploty vzduchu na konstantní hodnotu
- regulaci průtoku vzduchu dle obsazenosti prostoru dle CO<sub>2</sub>
- proti mrazová ochrana
- signalizaci zanesení filtrů
- signalizaci poruchy zařízení

#### **ZTI: Vodovod:**

##### Bilance potřeby vody:

52 předškoláků	80 l/osoba/den...	4 160 l/den
5 učitelů	80 l/osoba/den...	400 l/den

**Celkem... 4 560 l/den**

Q<sub>p</sub> průměrná denní spotřeba vody... 4 560 l/den... 4,56 m<sup>3</sup>/den

Q<sub>m</sub> maximální denní spotřeba vody... 4 560 x 1,20 = 5 472 l/den... 5,47 m<sup>3</sup>/den

Q<sub>h</sub> maximální hodinová spotřeba vody...  $\frac{5\,472 \times 2,0}{12} = 912$  l/hod... 0,91 m<sup>3</sup>/hod

Q<sub>rok</sub> průměrná roční spotřeba vody.

**Celkem... 912 m<sup>3</sup>/rok**

**Potřeba vody pro požární hydranty 0,6 l/s**

Potřeba TV (odpovídá 40% z potřeby SV)

Průměrná potřeba vody denní... 4,56 m<sup>3</sup>/den x 0,4... 1,82 m<sup>3</sup>/den

Maximální denní spotřeba vody... 5,47 m<sup>3</sup>/den x 0,4... 2,19 m<sup>3</sup>/den

Maximální hodinová spotřeba vody... 0,91 m<sup>3</sup>/hod x 0,4... 0,36 m<sup>3</sup>/hod

Roční potřeba vody... 912 m<sup>3</sup>/rok x 0,4... 365 m<sup>3</sup>/rok

Stávající objekt MŠ je napojen stávající přípojkou DN50 z vodovodního řádu 150 LT vedeného v ulici Pod Lipkami, severně od objektu. Přípojka je ukončena v podzemní vodoměrné šachtě vodoměrnou sestavou s hlavním fakturačním vodoměrem.

#### **Kanalizace:**

##### **BILANCE SPLAŠKOVÝCH VOD**

Množství splaškových vod odváděných z objektu odpovídá bilančním údajům spotřeby studené vody.

Průměrná denní spotřeba vody 4,56 m<sup>3</sup>/den

Maximální denní spotřeba vody 5,47 m<sup>3</sup>/den

Maximální hodinová spotřeba vody 0,91 m<sup>3</sup>/hod

Roční průměrná spotřeba vody 912 m<sup>3</sup>/rok

##### **BILANCE DEŠŤOVÝCH VOD**

Dešťová kanalizace	plocha [m <sup>2</sup> ]	koef. odtoku	intenzita deště [l/s,ha]	
vjezdová rampa	90	1	205	1,85 l/s
střecha	430	1	205	8,82 l/s
<b>Celkem</b>				<b>10,67 l/s</b>

Dešťová voda	souč. C			
Redukovaná plocha střech	Fs	430m <sup>2</sup>	1.00	430 m <sup>2</sup>
Redukovaná plocha vjezdové rampy	Fvr	90 m <sup>2</sup>	1.00	90 m <sup>2</sup>
<b>Redukovaná plocha celkem</b>	<b>Fc</b>			<b>520 m<sup>2</sup></b>
Intenzita 15min. srážky				0.0103 l/s.m <sup>2</sup>
Celkový max. odtok dešťové vody				Q15min = 5,36 l/s
Max. intenzita denní srážky				60 mm
Roční srážka				530 mm
Roční odtok dešťové vody				Q <sub>r</sub> = 275,6 m <sup>3</sup> /rok
Objem 5min. srážky				Q <sub>5min</sub> = 3,2 m <sup>3</sup>
Objem 15min. srážky				Q <sub>15min</sub> = 4,82 m <sup>3</sup>

**Elektro silnoproud:**  
**VÝKONOVÁ BILANCE:**

## 2. Základní technické údaje:

<b>ENERGETICKÁ BILANCE</b>					
Vytápění - tepelná čerpadla					
Druh odběru	Pi[kW]	SOUR.	Ps[kW]	In[A]	pozn.
Tepelná čerpadla	10,0	1,00	10,0	15,4	
Řídící systém	1,0	0,65	0,7	1,0	
Oběh. Čerpadla + ostatní	5,0	0,65	3,3	5,0	
Dohřev TUV	6,0	0,65	3,9	6,0	
<b>CELKEM</b>	<b>22,0</b>		<b>17,8</b>	<b>27,4</b>	
<b>Hlavní jištění - 32A/3/B</b>					

### 2.01 - VÝKONOVÁ BILANCE:

Celkový předpokládaný instalovaný příkon	<b>22,0 kW</b>
Celkový předpokládaný soudobý	<b>17,8 kW</b>
Hodnota hlavního jištění před elektroměrem	<b>32A/3/B</b>
Odhadovaná roční spotřeba elektrické energie	<b>15 000 kWh/rok</b>

<b>ENERGETICKÁ BILANCE</b>					
Běžná spotřeba					
Druh odběru	Pi[kW]	SOUR.	Ps[kW]	In[A]	pozn.
Osvětlení	6,0	0,80	4,8	7,4	
Zásuvkové rozvody	40,0	0,20	8,0	12,3	
VZT	4,0	0,40	1,6	2,5	
ZTI	2,0	0,40	0,8	1,2	
MaR	3,0	0,80	2,4	3,7	
SLP	1,0	1,00	1,0	1,5	
Stávající rozvaděč RK	215,0	0,60	129,0	198,5	Vývod 200A z RH
Venkovní rozvody	1,0	0,50	0,5	0,8	
Fotovoltaická výroba	12,0	0,00	0,0	0,0	Nezapočítává se
Ostatní	5,0	0,50	2,5	3,8	
<b>CELKEM</b>	<b>289,0</b>		<b>150,6</b>	<b>231,7</b>	
<b>Hlavní jištění - 250A/3/B</b>					

Celkový předpokládaný instalovaný příkon	<b>277,0 kW</b>
Celkový předpokládaný soubobý	<b>150,6 kW</b>
Hodnota hlavního jištění před elektroměrem	<b>63A/3/B</b>
Odhadovaná roční spotřeba elektrické energie	<b>50 000 kWh/rok</b>

<b>ENERGETICKÁ</b>					
<b>BILANCE</b>					
Školní byt					
Druh odběru	<i>Pi[kW]</i>	<i>SOUD.</i>	<i>Ps[kW]</i>	<i>In[A]</i>	<i>pozn.</i>
Osvětlení	2,0	0,80	1,6	2,5	
Zásuvky	15,0	0,40	6,0	9,2	
Ostatní	7,0	0,50	3,5	5,4	
<b>CELKEM</b>	<b>24,0</b>		<b>11,1</b>	<b>17,1</b>	
<b>Hlavní jištění - 25A/3/B</b>					

#### Napěťová soustava:

3PEN ~50Hz 230V/400V TN-C...hlavní přívody  
3NPE ~50Hz 230V/400V TN-S...ostatní elektroinstalace

#### MaR

##### Řídící úroveň – BMS

V objektu nebude velín s řídicím PC. Vzdálený přístup na jednotlivé regulátory bude umožněn prostřednictvím plnohodnotného WebServeru/Klienta - jedná se o přístup přes WWW prohlížeč. Ochrana přístupů před nežádoucím použitím bude zajištěna přihlašovacím jménem a heslem, a to jak z hlediska přístupu v lokální síti, tak i z hlediska vzdáleného přístupu přes WWW. Na každé konkrétní přihlašovací jméno bude vázána i úroveň oprávnění přístupu. Komunikace s regulátory bude přes Ethernet/IP. Toto řešení odpovídá současnému stavu techniky a je vyvážené ve vztahu k celkovému řešení technického zařízení areálu. Veškeré zásahy obsluhy do řízení budou monitorovány a zaznamenávány.

#### FUNKCE JEDNOTLIVÝCH REGULAČNÍCH OKRUHŮ

##### Vytápění/chlazení

Jako hlavní zdroj tepla a chladu je navržena kaskáda dvou tepelných čerpadel vzduch-voda ve venkovním provedení.

Kaskáda tepelných čerpadel, příprava teplé vody a nabíjení akumulčního zásobníku bude regulováno pomocí regulátoru a rozšiřujícího modulu pro regulaci v dodávce tepelného čerpadla. Všechna potřebná čidla a servopohony ventilů budou instalována dodavatelem TČ, profese měření a regulace zajistí prokabelování čidel s regulátorem dle požadavku TČ.

Systém MaR pro vytápění/chlazení objektu zajistí:

- Spínání TČ a přepínání režimů vytápění a chlazení
- Spínání oběhových čerpadel jednotlivých okruhů vytápění a chlazení
- Ekvitermní regulace okruhu vytápění
- Regulaci podlahového vytápění dle teploty vytápěného prostoru
- Regulaci chlazení FCU jednotkami dle teploty chlazeného prostoru
- Zpracování požadavku na teplo od VZT

Dále bude zajištěno automatické vypnutí při níže uvedených poruchových stavech:

- překročení teploty vzduchu ve strojovně nad 35°C
- zaplavení strojovny
- Použití havarijních tlačítek
- minimální a maximální přetlak na sekundární straně TČ
- minimální a maximální přetlak na primární straně TČ
- výpadek el. energie



- manuální vypínač
- Signalizace a ovládání
- Při havarijních stavech bude vypínáno TČ a čerpadla a poruchy budou světelně a akusticky signalizovány.
  - Signalizace všech blokad
  - Ovládání bude provedeno ručně z čelní desky rozvaděče a automaticky dle časového programu
- Před strojnou bude osazeno havarijní vyřazecí tlačítko pod sklem.

### **Vzduchotechnika**

Vzduchotechnická zařízení budou provozována podle zadaných časových programů s ohledem na maximální efektivitu a minimalizaci spotřeby energií. Systém měření a regulace bude zajišťovat tyto funkce:

- Signalizace chodu zařízení
- Spouštění a vypínání zařízení dle časových programů a požadavku investora
- Signalizace poruchy zařízení
- Bloky chodu

### **AHU 1 – Větrání školky**

Vzduchotechnická jednotka bude vybavena kompletním autonomním řídicím systémem. Napájení VZT jednotek bude v části PD profese silnoproudu.

Profese měření a regulace zajistí propojení komunikační sběrnice VZT jednotek do nadřazené regulace po sběrnici Modbus TCP/IP.

### **Žaluzie**

Řízení žaluzií je nastaveno v automatickém režimu s možností ručního zásahu po definované dobu (možnost měnit přes webové rozhraní řídicího systému). V automatickém režimu bude bráno na zřetel zastínění těch prostor, kde v danou dobu dopadá sluneční energie. Zvláště důležité v letním období k zabránění přehřívání interiérových prostor. Systém ochraňuje žaluzie před poškozením jako je například vítr a námrazy (koordinovat s dodavatelem žaluzií). Na střeše bude osazena meteoústředna, která zajistí sběr dat z venkovního prostředí. Připojený řídicí systém zajistí vyhodnocení venkovního prostředí a ovládání návazných zařízení. 3D model oslunění bude ctít roční období a zastínění okolními budovami.

Pro optimální provoz je potřebné, aby všechny žaluzie byly spouštěny a vytahovány a jejich lamely natáčeny zcela automaticky. Řídicí systém vypočítá okamžitou vzájemnou polohu budovy a Slunce. Znamená to tedy, že stanoví úhel, pod jakým dopadá na budovu sluneční záření. Řídicí systém následně vyše příkazy k natočení lamel žaluzií takovému, aby sluneční energie mohla být co neoptimálněji využita současně pro vytápění (případně zastínění pro chlazení) a také pro příspěvek k řízení vnitřního osvětlení na stálou osvětlenost. Natočení lamel však vždy musí být takové, aby zabránily přímému slunečnímu svitu na pracovní plochy. Současně ale musí být propuštěno tolik světla, aby bylo minimalizováno osvětlení umělé.

Venkovní žaluzie je ovšem nutné chránit před mechanickým poškozením nárazy silného větru. Proto je nezbytné měřit i rychlost větru. Při překročení kritické rychlosti větru, kdy by již mohlo dojít k jejich poškození, je nutné tyto stínící prostředky svinout do zabezpečené polohy a zablokovat možnost ručního i automatického řízení do té doby, než rychlost větru poklesne na hodnotu dovolující již jejich bezpečné používání. Pro servisní úkony (např. mytí oken) budou žaluzie řízeny v servisním módu, kdy nebude respektováno řízení z 3D modelu .

Bude umožněno řízení žaluzií z jednotného ovladače z jednotlivých místností.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí** **Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.:**

Parametry stavby jsou uvedeny v kapitole B.2.9

Budou dodržovány předpisy pro provoz mateřských škol, škol a vzdělávacích zařízení. Bude zpracován provozní řád. V budově je zajištěna služba – byt správce.

Připojení jednotlivých sítí. Lze konstatovat, že veškeré inženýrské sítě jsou v objektu k dispozici.

Zásady řešení parametrů stavby - vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. budou uvedeny v jednotlivých částech profesí této dokumentace.

#### **Celkové produkované množství a druhy odpadů:**

Celkové množství vyprodukovaných odpadů zůstane zachováno. Jedná se o komunální odpad, který bude likvidován na podkladě smlouvy s vybranou likvidační firmou. Prostor pro odpad je stanoven na dvoře objektu. Biologický odpad z kuchyně bude likvidován na podkladě samostatné smlouvy o dílo a odvážen denně specializovanou firmou.

Nebezpečný odpad není vzhledem k charakteru objektu produkován žádný.

Emise nejsou žádné nad rámec stávajícího stavu.

Likvidace dešťových vod bude nově na pozemku mateřské školky.

#### **Zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.:**

Vibrace nejsou žádné, hluk ani prašnost se provozem domu nepředpokládá. Podrobně uvedeno v kapitole B.6 této zprávy.

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží** – byla naměřena střední hodnota radonu.

K tomu jsou uzpůsobena i skladba podlahy,

**b) ochrana před bludnými proudy:** bludné proudy se nevyskytují

**c) ochrana před technickou seizmicitou:** nepředpokládá se

**d) ochrana před hlukem:** nepředpokládá se

**e) protipovodňová opatření:** stavba se nenachází v povodňové ani záplavové oblasti

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.:** vliv poddolování, výskyt metanu apod. – nejsou žádné

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:**

**a) napojovací místa technické infrastruktury:**

Na pozemek jsou přivedeny tyto inženýrské sítě:

- Přípojka elektřiny
- Přípojka plynovodu
- Přípojka vody
- Přípojka kanalizace

Přípojky jsou vedeny z ulice Pod Lipkami v Praze 5.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:**

Jsou podrobně uvedeny v jednotlivých částech dokumentace profesí TZB.

#### **B.4 Dopravní řešení:**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Pozemek je již dopravně napojen na komunikační systém obce komunikací přiléhající k hranici pozemku investora vjezdem a vstupem. Jedná se o ulici Pod Lipkami v Praze 5. Přístup je navržen jako bezbariérový. Pro pěší je proveden stávající přístup z téže komunikace.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:**

Stavba je dopravně napojena na ulici Pod Lipkami v Praze 5. Jedná se o místní komunikaci.

**c) doprava v klidu:**

Na pozemku se nachází stávající zpevněná plocha pro osobní a nákladní automobily.

#### **Výpočet dopravy v klidu:**

##### **Kapacity parkování:**

Stávající objekt:

1.NP 690 m<sup>2</sup>

2.NP 310 m<sup>2</sup>

Účel: Mateřská škola: základní počet	vázané v %	návštěvnické %
300 m <sup>2</sup> - 1 stání	80%	20%

Výpočet:  $1.000 \text{ m}^2 / 300 = 3,3 \text{ stání} = 3 \text{ stání je } 100\%$

Zona 04 = přepočít z celkového počtu stání

min. $3 \times 0,5 = 1,5 = 2$ stání min.,	z toho 80% vázaných $2 \times 0,8 = 1,6 = 2$ stání
	z toho 20 návštěvnických $2 \times 0,2 = 0,4 = 0$ stání
max. $3 \times 0,9 = 2,7 = 3$ stání max.	z toho 80% vázaných $3 \times 0,8 = 2,4 = 2$ stání
	z toho 20 návštěvnických $3 \times 0,2 = 0,6 = 1$ stání

Nová přístavba:

1.NP 410 m<sup>2</sup>

2.NP 410 m<sup>2</sup>

tj.: 820 m<sup>2</sup>

Účel: Mateřská škola: základní počet

vázané v %

návštěvnické %

300 m<sup>2</sup> - 1 stání

80%

20%

$820/300 = 2,7 = 3$  stání je 100%

Zona 04 = přepočít z celkového počtu stání zona 4 : 50% min. 80% max.

min. $3 \times 0,5 = 1,5 = 2$ stání min.,	z toho 80% vázaných $2 \times 0,8 = 1,6 = 2$ stání
	z toho 20 % návštěvnických $2 \times 0,2 = 0,4 = 0$ stání
max. $3 \times 0,9 = 2,7 = 3$ stání max.	z toho 80% vázaných $3 \times 0,8 = 2,4 = 2$ stání
	z toho 20 návštěvnických $3 \times 0,2 = 0,6 = 1$ stání

**Závěr:**

**Výpočtem vznikne potřeba vázaných a návštěvnických stání ve staré MŠ a v nové přístavbě MŠ celkem min. 4 stání a max. 6 stání.**

Tato stání budou realizována na vlastním pozemku – viz situace.

**d) pěší a cyklistické stezky:** neřeší se.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:**

**a) terénní úpravy:** terénní úpravy jsou uvedeny v situaci. Jedná se o pozemek s rovinnou částí a dále o pozemek po vybourané původní přístavbě. Po dokončení přístavby bude terén upraven jako čisté terénní úpravy a osázen travou a budou provedeny navržené komunikace kolem objektu.

V rámci hrubých terénních úprav se provede sejmutí skryvky/ornice v ploše přístavby. Humosní vrstvy budou deponovány v ploše staveniště a budou použity pro konečné terénní úpravy okolí objektu. Všechny výkopy (např. pro kanalizaci apod.) je vhodné zasypat zpět vytěženými zeminami se zhutněním tak, aby byly pokud možno obnoveny původní propustnosti.

**b) použité vegetační prvky:** je podrobně uvedeno v projektu zahradních úprav

**c) biotechnická opatření:** jsou specifikována v projektu zahradních úprav

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Vzhledem k povaze a charakteru předmětného stavebního záměru nebude užíváním stavby vznikat žádný významný vliv na životní prostředí. Předmětný stavební záměr není stavbou zahrnutou v kategorii I – záměry, vždy podléhající posouzení z hlediska životního prostředí a ani v kategorii II – záměry vyžadující zjišťovací řízení podle zák. č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, která by měla významný vliv na životní prostředí z hlediska hluku, odpadů vzniklých užíváním stavby ani nepříznivými emisemi na ovzduší. Stavební záměr neřeší stavbu určenou pro výrobu ani skladování, ale řeší stavbu k trvalému užívání, ve které není situována výroba ani jiné zdroje hluku a u které se nepředpokládají škodlivé vlivy na životní prostředí.

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:**

Stavební záměr, tak nebude mít vliv na přírodu a krajinu tj. ochranu dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů apod., a zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:** Není žádný. Z hlediska Natury 2000 se přístavba nenachází v ptačí oblasti ani v oblasti, na kterou se vztahuje speciální ochranná nařízení týkající se životního prostředí.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:** Netýká se.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:** Netýká se

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:** Nejsou žádné

#### **B.7 Ochrana obyvatelstva:**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Ochrana obyvatelstva je řešena v rámci integrovaného systému ochrany obyvatelstva v hl. m. Praze.

#### **B.8 Zásady organizace výstavby:**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

Stávající objekt se nachází v Praze 5, v ulici Pod Lipkami.

Jedná se o přístavbu pavilonu MŠ ke stávající MŠ. Nově bude vybudováno 52 - 56 míst pro předškolní děti.

Architektonické a dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace.

Veškerá média jsou dnes v objektu k dispozici. Objekt bude využíván i jako zařízení

staveniště. Stavební materiál bude zavážen na stavbu postupně dle druhů a potřeb stavby.

Skládování bude v objektu, nebo ve stavebních buňkách. Vybouraný materiál bude odvážen na skládku. Nebezpečný materiál bude identifikován, odvážen vybranou odbornou firmou na specializovanou skládku.

**b) odvodnění staveniště:**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší. Staveništěm je celý objekt a přilehlý dvůr. Bude využito stávající odvodnění a odkanalizování domu. Odtok dešťových vod bude zajištěn stávajícími střešními žlaby a svody. Tyto prvky musí plnit svou funkci i během realizace – s přerušením pouze bezprostředně při stavebních úpravách a v okolí objektu.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu a to z místních komunikací v okolí – z ulice Pod Lipkami v Praze.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**

Navržené stavební úpravy jsou takového charakteru, který nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Z hlediska výstavby může docházet, v minimální míře, ke znečišťování ovzduší v průběhu stavby, a to exhalací z vozidel, které budou provádět zásobování stavby. Toto znečištění lze charakterizovat, jako nevýznamné a pouze dočasného a omezeného charakteru, tak jak jako lze stejně charakterizovat i možnost zvýšení prašnosti. Ta ovšem bude eliminována ochrannými sítěmi a případným skrápěním ploch.

**Budou splněny podmínky hygienické stanice.**

Zajistit technickými a organizačními opatřeními, že během stavební činnosti nebude v době od 7.00 do 21.00 hod., překročen hygienický limit hluku 65 dB v LAeq,T v nejbližším chráněném venkovním prostoru okolních staveb a 55 dB v LAeq,T ve vnitřním chráněném prostoru stavby v době od 7.00 do 21.00 hod., v pracovní dny.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,:**

Okolí staveniště bude stavbou dotčeno. Stavební práce budou probíhat převážně vně i uvnitř objektu. K bourání přístavby nosných konstrukcí dochází v západní části objektu (bývalá rozvodna a sklad) a je řešeno samostatnou dokumentací pro odstranění stavby.

Je vyznačeno ve stávajících stavech s vyznačením bourání. Kácení dřevin a stromů je uvedeno samostatně v dendrologickém průzkumu.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:**

Dočasné nejsou žádné. Trvalé zábory se vzhledem k charakteru stavby nepředpokládají.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:** Nejsou žádné.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:**

Při provádění stavebních prací budou vznikat odpady. Tyto odpady z prostorových důvodů nebudou na stavbě shromažďovány, ale budou uloženy do kontejneru a následně odváženy na určené skládky odpadů.

Odpady vznikající při stavbě:

číslo odpadu	název odpadu
02 01 10	Kovové odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
17 01 01	Beton
17 01 07	Směsi betonu, cihel a keram. výr. neuved. pod. č. 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 05 04	Zemina a kamení neuved. pod č. 17 05 03
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

- nakládání s odpady

Číslo	Označení	Likvidace	Zajištění	Množství
-------	----------	-----------	-----------	----------

**15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály, a ochranné oděvy jinak neurčené**

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Odvoz	Dodavatel	0,10 t
15 01 02	Plastové obaly	Odvoz	Dodavatel	0,10 t
15 01 03	Dřevěné obaly	Odvoz	Dodavatel	0,10 t

**17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy**

<b>z kontaminovaných míst)</b>	17 01 01	Beton	Odvoz	Dodavatel	0,20 t
	17 02 01	Dřevo	Recyklace	Dodavatel	0,15 t
	17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem	Odvoz	Dodavatel	0,10 t
	17 03 01				
	17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	Dodavatel	0,20 t
	17 04 07	Směsné kovy	Recyklace	Dodavatel	0,15 t
	17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem	Odvoz	Dodavatel	0,10 t
	17 04 10				
	17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	Odvoz	Dodavatel	0,10 t
	17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	Odvoz	Dodavatel	0,15 t

Dodavatel stavby (původce odpadu) bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito předpokládanými způsoby:

### předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů pověřené osobě – odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v místě staveniště, nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených kontejnerech.

### Využití v místě stavby

S ohledem na charakter stavby se nepředpokládá s využitím odpadů v místě stavby.

Zápisem do stavebního deníku bude zaznamenán způsob likvidace včetně dokladů s tím spojených.

### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín:**

Odebraná zemina bude zpracovaná na pozemku investora. Skrývka ornice bude provedena pouze v plochách pod a v blízkosti navrhované stavby. Sejmutá ornice bude mezideponovaná a po dokončení zemních prací bude znovu rozprostřena. Vytěžená zemina a ornice bude skladována hned vedle výkopů a bude vrácena na původní místo. Přebytková zemina bude použita pro úpravu terénních nerovností pozemků. Předpokládá se celkový objem vytěžené zeminy do 40 m<sup>3</sup>. Vytěžená zemina bude do objemu 20 m<sup>3</sup>, skrývka do 20 m<sup>3</sup>.

### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě:**

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Budou splněny požadavky hygieny:

- Zajistit technickými a organizačními opatřeními, že během stavební činnosti nebude v době od 7.00 do 21.00 hod., překročen hygienický limit hluku 65 dB v LAeq,T v nejbližším chráněném venkovním prostoru okolních staveb a 55 dB v LAeq,T ve vnitřním chráněném prostoru stavby v době od 7.00 do 21.00 hod., v pracovní dny.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

V případě zjištění azbestu bude tato skutečnost ohlášena stavebnímu úřadu či příslušné KHS a po odsouhlasení postupováno v souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb. Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude předložena při kolaudačním řízení. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod. Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-21 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 16 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

V budově nebyl zjišťován výskyt netopýrů ani rorýse obecného – předpokládá se možnost jejich výskytu po dokončení stavby a to z toho důvodu, že objekt bude komplexně zateplen. V případě, že by před zahájením stavebních prací nebo v jejich průběhu byl zjištěn výskyt

netopýrů nebo rorýse obecného, musí stavebník tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny a zhotovitel stavby musí neprodleně pozastavit stavební práce. Doporučuje se pak zároveň kontaktovat odborníky z České společnosti ornitologické, resp. České společnosti na ochranu netopýrů a s nimi konzultovat konkrétní opatření, která by umožnila hnízdění těchto živočichů i po provedení prací.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

Bezpečnost práce po dobu výstavby: Při provádění stavby je nutné postupovat dle příslušných ustanovení níže uvedených předpisů. Zejména:

- Zák. č. 309/2006 Sb.
- NV 591/2006 Sb.
- Zák. č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 350/2012 Sb. (stavební zákon)
- ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení
- ČSN 34 1390 Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem
- ČSN 34 3103 Bezpečnostní předpisy pro práci na el. přístrojích a rozvaděčích
- ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů
- ČSN 73 0580-1 až 4 Denní osvětlení budov

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod. Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj. Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám. V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne  $L=50$  dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8 – 16 hodin.

#### **Bezpečnost práce při přípravě staveb:**

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.
- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.



- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
  - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti
  - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
  - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce
- 7) Před započítím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- 8) S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

#### Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 2) Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny.
- 3) Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutýčovým zábradlím a zárazkou.
- 4) Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 5) Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů.
- 6) Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru.
- 7) Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách.
- 8) Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží.
- 9) Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.
- 10) Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšování břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována.
- 11) Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.
- 15) Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.
- 16) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.
- 17) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 18) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.
- 19) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 20) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb.

#### Bezpečnost práce při provozu:

- 1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.
- 2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.
- 3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.

#### Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

#### **I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:**

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebních prací není nutné během stavby přijímat zvláštní opatření, která by zajišťovala bezbariérové užívání stavby. Přístupy do objektu zůstanou stavbou nedotčeny.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:**

Navržené stavební úpravy budou probíhat na pozemku investora a nemají vliv na omezení dopravy na veřejných komunikacích. Dopravně inženýrská opatření nejsou tedy vyžadována.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy s technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce. Při provádění stavby je nutné dodržovat zejména tyto předpisy:

- Vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu
- Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Zák. č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích
- Zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)
- Vyhl. č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geolog. Prací
- Zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou a s ohledem na užívání objektu. Stavebník zajistí viditelnou ceduli na viditelném místě, kde bude uveden kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn pouze v pracovních dnech. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Prostor stavby na hraně veřejného prostranství bude oddělen od okolí neprůhledným oplocením do výšky min. 2m, v noci osvětleným.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby pojištěna i stavba (živelné pohromy, krádeže, ...).

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce. Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo

na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou dopravou na místo skládky - přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem. Nejbližší skládka se nachází ve vzdálenosti cca 25 km.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přeplňována, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu.

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů - hluku, prašnosti, vibrací, emisí. Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení komunikace na ulici. Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navržené materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Stavba bude provedená dle projektu. Případné změny oproti této dokumentaci je nutné předem projednat s projektantem. Projektant v případě provedení změn materiálů a výrobků neručí za možné tvarové kolize a odchylky od projektovaných technických parametrů a ani neručí za správnost funkce stavby - částí stavby. Při provádění výstavby za provozu objektu, bude před zahájením výstavby dohodnut postup výstavby mezi dodavatelem stavby a investorem (případně uživatelem stavby) a budou přijata příslušná opatření k ochraně osob jak v samotném objektu, tak i jejich pohyb v rámci staveniště.

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Postup prací se bude řídit harmonogramem prací, který bude součástí SoD mezi objednatelem a vybranou stavební firmou.

Harmonogram, předloží zhotovitel stavby v rámci výběrového řízení. V harmonogramu budou stanoveny dílčí termíny. Harmonogram bude sloužit, jako podklad, pro stanovení kontrolních prohlídek stavby.

#### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení:**

##### **LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD**

Dešťové vody ze střechy přístavby budou odvedeny přes střešní vtoky a dále vnitřními svody, které budou dále vedeny svodným ležatým potrubím do dvou retenčních nádrží o celkovém objemu 24m<sup>3</sup>. Z tohoto objemu bude 12m<sup>3</sup> objem pro závlahu, zbylý objem (12m<sup>3</sup>) bude tvořit akumulací prostor pro zachycení přívalového deště. Nad objemem pro závlahu bude osazené ponorné čerpadlo s trvale nastavitelným regulovaným odtokem 1,36l/s, který bude odvádět dešťové vody do jednotné kanalizace. Výtlačné potrubí bude napojeno do hlavní vstupní šachty, min. 0.5m nade dnem. Umístění nádrží je patrné z výkresové dokumentace, výpočet objemu viz odstavec č.18.

**VÝPOČET VELIKOSTI DEŠŤOVÉ NÁDRŽE**

VÝPOČET RETENČNÍ NÁDRŽE								
plocha :								
střecha MŠ		430	m2	koeficient odtoku = 1	430	m2		
vjezdová rampa		90	m2	koeficient odtoku = 1	90	m2		
						m2		
redukovaná plocha celkem :			Sred (ha)	0,052				
srážkový úhrn			q (mm)					
objem přítoku do RN :			Vp = t . Q (m3)					
odtok z nádrže do kanalizace:			O (l/s)	1,36				
objem odtoku z RN :			Vo = t . O (m3)					
retenční objem RN :			Vr = Vp - Vo (m3)					
Trvání deště		Sred	q		Vp	O	Vo	Vr
min	s	ha	mm		m3	l/s	m3	m3
5	300	0,052	13,1		6,81	1,36	0,41	6,40
10	600	0,052	19,5		10,14	1,36	0,82	9,32
15	900	0,052	23,2		12,06	1,36	1,22	10,84
20	1200	0,052	25,3		13,16	1,36	1,63	11,52
30	1800	0,052	28,1		14,61	1,36	2,45	12,16
40	2400	0,052	30,2		15,70	1,36	3,26	12,44
60	3600	0,052	33,1		17,21	1,36	4,90	12,32
120	7200	0,052	37,9		19,71	1,36	9,79	9,92
4 hod	14400	0,052	45,7		23,76	1,36	19,58	4,18
6 hod	21600	0,052	52		27,04	1,36	29,38	-2,34
8 hod	28800	0,052	52,8		27,46	1,36	39,17	-11,71
10 hod	36000	0,052	53,7		27,92	1,36	48,96	-21,04
12 hod	43200	0,052	54,6		28,39	1,36	58,75	-30,36
18 hod	64800	0,052	57,2		29,74	1,36	88,13	-58,38
24 hod	86400	0,052	58,1		30,21	1,36	117,50	-87,29
48 hod	172800	0,052	73,5		38,22	1,36	235,01	-196,79
72 hod	259200	0,052	78,9		41,03	1,36	352,51	-311,48
Povolený odtok do kanalizace = 3l/s z 1ha								
Plocha pozemku 4550m2								
Povolený odtok = 1,36l/s								

**Stanovení objemu:** nádrž bude navržena na celkový objem 24m<sup>3</sup>. Z tohoto objemu bude 12m<sup>3</sup> stálý objem pro závlahu a zbylý objem (12m<sup>3</sup>) bude tvořit akumulární prostor pro zachycení přívalového deště.

**VSAKOVÁNÍ**

Vsakování dešťových vod jsou dle závěru IG průzkumu a HG posouzení zpracovaném Lucii Tejklovou v září 2022 zcela nevhodné (viz níže)

**Geologické poměry jsou pro vsakování srážkových vod naprosto nevhodné. Důvody a doporučení pro likvidaci srážkových vod jsou uvedena v kapitole 5.5.**

#### **B.10 Základní milníky stavby:**

- vyklizení objektu
- provedení bouracích prací
- provedení statických úprav a vybudování základů přístavby včetně rozvodů ZTI pod základy
- provedení hrubých stavebních konstrukcí
- provedení rozvodů všech inž. sítí
- dokončení stavby, dokončovací práce,
- kompletace rozvodů sítí a dokončení okolí stavby
- kompletace interiérů, zařizovacích předmětů, atp.

#### **B.11 Fotovoltaika:**

Výrobní bude umístěna na střeše nového objektu. Jedná se o instalaci FVE o celkovém výkonu 9,6 kWp. Projekt řeší vlastní napojení panelů na střeše, zapojení střídače a napojení výrobní do distribuční sítě. Výrobní není schopna ostrovního provozu a střídač bude nastaven na nulové přetoky do distribuční sítě. Projekt neřeší statické posudky ani jiné profesní části (např. PBŘS, VZT, MaR apod.)

##### **Základní technické údaje:**

Jmenovité napětí: 3 PEN stř., 50Hz, 230/400V/TN-C

Ovládací napětí: 1 PEN stř., 50Hz, 230V/TN-C

Instalace FVE: 2 DC do 1000V/IT

Ochrana před nebezpečným dotykem dle ČSN 33 2000-4-41, edice 3:

Automatickým odpojením od zdroje pojistkami a jističi

Proudovými chrániči

Ochranným pospojováním

Zkratové poměry:

Dynamický zkratový proud na rozvaděčích FVE se předpokládá menší než 10kA.

Stupeň důležitosti dodávky el. energie 3. Stupeň dle ČSN 34 1610

Stanovení vnějších vlivů: viz protokol o určení vnějších vlivů

##### **Měření elektrické energie:**

Nový rozvaděč fotovoltaické výrobní bude osazen úř. cejchovaným elektroměrem v souladu s požadavky energetiky pro podružné měření vyrobené el. energie.

V elektroměrovém rozvaděči bude pro rozvaděč RH, ze kterého bude FVE napojena, osazen elektroměr 4q a HDO v dodávce provozovatele distribuční sítě PDS. Rozvaděč bude uzpůsoben k zaplombování dle požadavků energetiky.

##### **Energetická bilance FVE:**

Instalovaný výkon: 9,6kWp

Počet panelů: 24ks

Počet stringů: 2 (rozděleno na 12 a 12ks FV panelů)

Střídač: 10kW

Jmenovitý výkon panelu: 400Wp

## **C - Situační výkresy**

### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

a) měřítko 1 : 1 000

### **C.2 Katastrální situační výkres**

a) měřítko podle použité katastrální mapy,

### **C.3 Koordináční situační výkres**

a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000,

V Praze, květen 2023

Ing.arch.I.Březina